

HURDERSREGELS ZAAL «PAVO» 2024

V.P.W. Leuven vzw Maatschappelijke zetel Amerikalei 29 3000 Leuven
RPR 0407743458

1. Als **‘huurder’** wordt beschouwd **al wie gebruik maakt van de infrastructuur van Pavo**. De reservatie gebeurt via het reservatieformulier online en is pas geldig van zodra de reservatie online staat in de PAVO-kalender. Het **huurgeld en de waarborg (250,00 of 500,00)** moeten op de Pavo-rekening nr. BE36431475408181 staan ten laatste 3 dagen voor de huurdatum.
De annulatievergoeding bedraagt 50,00 €. 2. Op het afgesproken moment wordt de Zaal ontsloten door Luc De Coster (of vervanger), (tel.016/221733, GSM 0478/846427). Aan het einde van de activiteit sluit de huurder het rolluik af door tweemaal op de drukknop-met-sleutelsymbool aan de ingang te drukken.
3. De huurder doet er goed aan de staat van de lokalen en hun uitrusting na te zien vóór ingebruikneming en eventuele mankementen te signaleren. Ook bij eventuele **panne** of defect zal de huurder onmiddellijk de Pavo-verantwoordelijke(n) P. Van Dormael 0497/631105 of L. De Coster 0478/846427 verwittigen.
4. Pavo is uitgerust voor een maximum van 140 **personen** van wie maximaal **100** in de grote zaal en maximaal **40** in de kleine.
5. Bij **BRAND** kan men brandalarm geven via de rode **brandmelder** in de bar of in de keuken. Een **BRANDDEKEN** is opgehangen naast de gasfornuizen. Een automatische **brandblusser** staat gemonteerd boven de friteuse. In iedere zaal hangt minstens één **brandblusapparaat**. In de inkomhal hangt een **brandslang**.
6. **Brandweer en medische spoeddienst zijn bereikbaar via het noodnummer 112.**
7. De **NOODUITGANG** bevindt zich achteraan de zaal rechts en is voorzien van een nooddeur met stang. Deze vluchtdeur staat op alarm! Het openen ervan is enkel toegelaten in noodgeval. De volledige **vluchtweg** (zie pictogrammen) moet **om veiligheidsredenen** steeds **vrij** blijven. Dit geldt ook voor de inkom. Tijdens de activiteit moet het **rolluik voor de veiligheid opgerold blijven en minstens één kantelraam geopend staan voor de ventilatie**. Een CO²-meter kan aangevraagd worden.
8. Er mogen geen meegebrachte toestellen (discoapparatuur, friteuse, bain-marie...) gebruikt worden in Pavo tenzij met uitdrukkelijke toelating. Gasflessen zijn verboden. **Affiches, prijslijsten, versieringen** e.d. mogen niet op de bepleisterde muren, deuren of deurlijsten aangebracht worden, wel op de platen in plexiglas. Thee- en waxinelichtjes mogen alleen met druppelvanger gebruikt worden.
9. De **vaatwasmachine** in de afwaskeuken moet volgens de aangegeven richtlijnen bediend (liefst door dezelfde persoon). Het afgewassen servies en bestek en de wijnglazen worden naar de bereidingskeuken gebracht voor hergebruik in de zalen of om definitief opgeborgen te kunnen worden in de keukenkasten.
10. In de (dubbele) gasfriteuse mag **enkel frituurolie** gebruikt worden. De inhoud van elke bak is 15 à 20 l. De huurder zorgt zelf voor aan- en afvoer van de olie.
11. De **tafels en de kapstok** mogen niet verplaatst worden naar een ander lokaal zonder toelating.

12. Alle nodige **verbruiksgoederen** voor keuken, toog en wc's worden door de huurder meegebracht. De vaatwasser is automatisch voorzien van de nodige producten.
13. Er is **bier –en frisdrankenvoorraad aanwezig** in de kelder. De huurder meldt vooraf of hij hiervan gebruik wenst te maken. In de toogfrigo en bovenop de toog mogen alleen flessen geplaatst worden, zonder kratten. De drankglazen worden na gebruik afgewassen en moeten glashelder, droog en ordelijk in de toogrekken teruggeplaatst worden. De huurder brengt het leeggoed en de niet-aangebroken flessen terug naar de kelder voor het hekken (met zijn adresgegevens!). De verbruikte drank wordt gefactureerd. Eens de drankrekening vereffend, wordt de huurwaarborg terugbetaald.
14. Daar de zaal ingebed is in een woonbuurt en akoestisch niet geïsoleerd is, mag de **volumeknop van de geluidsinstallatie niet te luid** gedraaid worden. Klachten uit de buurt over lawaaihinder kunnen leiden tot het inhouden van (een deel van) de waarborg.
15. **Sabam**-rechten en alle andere vergoedingen vallen ten laste van de huurder.
16. Er geldt een **rookverbod in alle lokalen**.
17. De gebruiker kan aan de hand van de **tijdschakelaar** (meest rechtse draaiknop) de thermostaat inschakelen voor een periode van twee uur (of minder). De programmering van dag- en nachtthermostaat mag niet gewijzigd worden.
18. Het elektrische bord met **automatische zekeringen** bevindt zich links achter de kelderdeur.
19. **Fietsen** worden **niet toegelaten** in het gebouw. Op de **stoep** moet **voldoende doorgangruimte** vrijgelaten worden (bv voor rolwagengebruikers). Er is een openbare fietsenstalling op het nabije kerkplein.
- De oprit langsheen PAVO** leidt naar achtergelegen woningen. Daarom moet die toegangsweg vrij blijven zowel van wagens als van fietsen. Sluit evenmin de inrit van de burens (huizen nr. 2 en nr.4) af.
- 20. Bij het einde van de activiteit** moet **de gebruikte keukenuitrusting** (behalve de friteuse en de koffiepercolator) en toebehoren als **aanrecht, spoelbakken, toog en tafels, glazen, bestek en porselein** afgewassen of gereinigd zijn **en afgedroogd**. Bestek, servies en glazen moeten op hun juiste plaats teruggezet worden, **de gebruikte lokalen uitgeborsteld**. Eventuele wijn- of andere vlekken op de vloer moeten onmiddellijk verwijderd worden. Afvalzakken, verpakkingen, dozen, etensresten, scherven en leeggoed (behalve dat van onze drankleverancier) moeten **meegenomen worden**.
21. **Bij het afsluiten** worden de frigo's (desgevallend ook de tapkoelinstallatie in de kelder) uitgeschakeld en **de gasvuren en de friteuse** helemaal gedoofd. In de grote zaal worden de **stoelen** op het podium ordelijk teruggezet in paren (kastdeuren vrijhouden a.u.b.), de **tafels** met hun smalle kant op een halve meter van de lange wanden; in de kleine zaal worden de stoelen gestapeld (per 4) langsheen de straatkant, de tafels met hun smalle kant op een halve m. van de lange wand. Men dooft de lichten en sluit de ramen en de koepels.
22. Inbreuken op voornoemde artikelen en alle toegebrachte schade zullen leiden tot het **inhouden van (een gedeelte van) de waarborg**.
23. De PAVO-verantwoordelijken behouden zich voor om de zaal onaangekondigd te betreden om de naleving van de overeenkomst te verifiëren.
24. **Het gebouw en de inhoud zijn verzekerd** met afstand van verhaal op de huurder tegen brand, storm, waterschade en glasbraak. De mogelijke vrijstelling is ten laste van de huurder.
25. De **waarborg** wordt binnen de week na de huurdatum teruggestort of kan met akkoord van de huurder dienen voor een latere huur.